

IN – 1 INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI.

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 95, poz. 613 ze zmianami)
Składający:	Osoby fizyczne z zastrzeżeniem art. 6 ust. 11 (jeżeli nieruchomość lub obiekt budowlany stanowi współwłasność lub znajduje się w posiadaniu osób fizycznych oraz osób prawnych, jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej lub spółek nieposiadających osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową - osoby fizyczne składają deklarację na podatek od nieruchomości na zasadach obowiązujących osoby prawne).
Termin składania:	W terminie 14 dni od wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości lub od dnia zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku w roku podatkowym, w którym zaistniało zdarzenie.
Organ podatkowy:	Prezydent Miasta Leszna

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI (SIEDZIBA ORGANU PODATKOWEGO)

1.

B. MIEJSCE (ADRES) POŁOŻENIA PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

2. **LESZNO, ulica, nr**
3. Arkusz mapy, numery działek
4. Identyfikatory działek ewidencyjnych / budynków / lokali
5. Numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów

C. DANE DOTYCZĄCE PODMIOTU ZOBOWIĄZANEGO DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

- 1) wypełnić w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług.
- 2) wypełnić w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu na podstawie ustawy o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników.

C.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

6. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny 8. współposiadacz zależny 9. wspólność majątkowa małżeńska
7. Nazwisko 8. Imię pierwsze
9. Imię drugie 10. Data urodzenia
11. Imię ojca 12. Imię matki
13. Identyfikator podatkowy: nr PESEL¹⁾ / NIP²⁾
14. REGON²⁾ 15. PKD lub EKD²⁾

C.1a ADRES ZAMIESZKANIA PODATNIKA

- | | | |
|-----------------|------------------|-------------------------------|
| 16. Kraj | 17. Województwo | 18. Powiat |
| 19. Gmina | 20. Ulica | 21. Numer domu / Numer lokalu |
| 22. Miejscowość | 23. Kod pocztowy | 24. Poczta |

C.2 DANE IDENTYFIKACYJNE

6. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny 8. współposiadacz zależny 9. wspólność majątkowa małżeńska
7. Nazwisko 8. Imię pierwsze
9. Imię drugie 10. Data urodzenia
11. Imię ojca 12. Imię matki
13. Identyfikator podatkowy: nr PESEL¹⁾ / NIP²⁾
14. REGON²⁾ 15. PKD lub EKD²⁾

C.2a ADRES ZAMIESZKANIA PODATNIKA

- | | | |
|-----------------|------------------|-------------------------------|
| 16. Kraj | 17. Województwo | 18. Powiat |
| 19. Gmina | 21. Ulica | 22. Numer domu / Numer lokalu |
| 23. Miejscowość | 24. Kod pocztowy | 25. Poczta |

C.3 DANE IDENTYFIKACYJNE		
6. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny <input type="checkbox"/> 9. wspólność majątkowa małżeńska		
7. Nazwisko	8. Imię pierwsze	
9. Imię drugie	10. Data urodzenia	
11. Imię ojca	12. Imię matki	
13. Identyfikator podatkowy: nr PESEL ¹⁾ / NIP ²⁾		
14. REGON ²⁾	15. PKD lub EKD ²⁾	
C.3a ADRES ZAMIESZKANIA PODATNIKA		
16. Kraj	17. Województwo	18. Powiat
19. Gmina	20. Ulica	21. Numer domu / Numer lokalu
22. Miejscowość	23. Kod pocztowy	24. Poczta
C.4 DANE IDENTYFIKACYJNE		
6. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny <input type="checkbox"/> 9. wspólność majątkowa małżeńska		
7. Nazwisko	8. Imię pierwsze	
9. Imię drugie	10. Data urodzenia	
11. Imię ojca	12. Imię matki	
13. Identyfikator podatkowy: nr PESEL ¹⁾ / NIP ²⁾		
14. REGON ²⁾	15. PKD lub EKD ²⁾	
C.4a ADRES ZAMIESZKANIA PODATNIKA		
16. Kraj	17. Województwo	18. Powiat
19. Gmina	20. Ulica	21. Numer domu / Numer lokalu
22. Miejscowość	23. Kod pocztowy	24. Poczta
C.5 DANE IDENTYFIKACYJNE		
6. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny <input type="checkbox"/> 9. wspólność majątkowa małżeńska		
7. Nazwisko	8. Imię pierwsze	
9. Imię drugie	10. Data urodzenia	
11. Imię ojca	12. Imię matki	
13. Identyfikator podatkowy: nr PESEL ¹⁾ / NIP ²⁾		
14. REGON ²⁾	15. PKD lub EKD ²⁾	
C.5a ADRES ZAMIESZKANIA PODATNIKA		
16. Kraj	17. Województwo	18. Powiat
19. Gmina	20. Ulica	21. Numer domu / Numer lokalu
22. Miejscowość	23. Kod pocztowy	24. Poczta
C.6 DANE IDENTYFIKACYJNE		
6. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny <input type="checkbox"/> 9. wspólność majątkowa małżeńska		
7. Nazwisko	8. Imię pierwsze	
9. Imię drugie	10. Data urodzenia	
11. Imię ojca	12. Imię matki	
13. Identyfikator podatkowy: nr PESEL ¹⁾ / NIP ²⁾		
14. REGON ²⁾	15. PKD lub EKD ²⁾	
C.6a ADRES ZAMIESZKANIA PODATNIKA		
16. Kraj	17. Województwo	18. Powiat
19. Gmina	20. Ulica	21. Numer domu / Numer lokalu
22. Miejscowość	23. Kod pocztowy	24. Poczta

D. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

25. Przyczyny złożenia informacji (zaznaczyć właściwą kratkę); podać datę, tytuł nabycia, od kogo nabyte, opis zdarzenia ...

1. powstanie obowiązku podatkowego 2. zdarzenie mające wpływ na wysokość opodatkowania
 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego 4. korekta informacji 5. inne przyczyny
-
-
-
-
-

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW** (z dokładnością do 1 m², a w przypadku powierzchni podanej w hektarach z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	26. m ²
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	27. ha
3. pozostałe grunty	28. m ²

E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

1. mieszkalnych - ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	29. m ² m ² m ²
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	30. m ² m ² m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	31. m ² m ² m ²
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	32. m ² m ² m ²
5. pozostałych w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	33. m ² m ² m ²
6. pozostałych o konstrukcji innej niż murowana w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	34. m ² m ² m ²

E.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł

1. budowle (ich wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 w/w ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	35. zł
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------

F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

W poz. 36 należy zaznaczyć kratkę jeśli dołączono załącznik ZN-1.

ZN-1 DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

36. TAK

G. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO, NA KTÓRY NALEŻY ZWRACAĆ NADPŁATĘ W PODATKU

W poz. 37 należy podać nr rachunku bankowego oraz imię, nazwisko (nazwę) i adres posiadacza rachunku. Podanie informacji o rachunku bankowym nie jest obowiązkowe, jeżeli podatnik nie jest obowiązany do posiadania rachunku bankowego.

37.
.....
.....**H. INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE**

W poz. 38 można podać informacje ułatwiające kontakt z podatnikiem takie jak nr telefonu, adres e-mail. W przypadku składania informacji przez kilka osób należy podać również imię i nazwisko osoby do kontaktu.

38.

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie w niniejszej deklaracji podatkowej nieprawdy, lub zatajenie prawdy, albo nie dopełnienie obowiązku zawiadomienia o zmianie objętych deklaracją danych.

39. Imię

40. Nazwisko

41. Data wypełnienia Informacji (dzień - miesiąc - rok)

42. Podpis/y (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

43. Uwagi organu podatkowego

44. Data (dzień - miesiąc - rok)

45. Podpis przyjmującego formularz