

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępniła Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
bip.leszno.pl/dokumenty/37

Leszno: Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości zabudowanych dla potrzeb zbycia, ustalenia wartości inwentarzowej środka trwałego oraz aktualizacji opłaty z tytułu trwałego zarządu

Numer ogłoszenia: 33404 - 2012; data zamieszczenia: 03.02.2012

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Miasto Leszno, Urząd Miasta Leszno, ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno, woj. wielkopolskie, tel. 65 5298100, faks 65 5298131.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości zabudowanych dla potrzeb zbycia, ustalenia wartości inwentarzowej środka trwałego oraz aktualizacji opłaty z tytułu trwałego zarządu.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiot zamówienia obejmuje 16 części tj.: 1/ wycena nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, stanowiącym własność Miasta Leszno, położonym w Lesznie przy pl Jana Metziga nr 23, na działce ewidencyjnej nr 273, ark.m. 47 o pow. 0,0168 ha, KW nr PO1L/00023015/5 (należy określić wartość gruntu i budynku oraz wartość 3 lokali mieszkalnych znajdujących się w tym budynku wraz z udziałem w gruncie) - dla potrzeb zbycia, 2/ wycena nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, stanowiącym własność Miasta Leszno, położonym w Lesznie przy ul. Średnia nr 10, na działce ewidencyjnej nr 141, ark.m. 8 o pow. 0,0189 ha, KW nr PO1L/00001176/1 (należy określić wartość gruntu i budynku oraz wartość 3 lokali mieszkalnych znajdujących się w tym budynku wraz z udziałem w gruncie) - dla potrzeb zbycia, 3/ wycena nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-usługowym, stanowiącym własność Miasta Leszno, położonym w Lesznie przy ul. Zielona nr 8, na działce ewidencyjnej nr 346/4, ark.m. 47 o pow. 0,0162 ha, LW nr 2378

(należy określić wartość gruntu i budynku oraz wartość 3 lokali mieszkalnych i 1 lokalu użytkowego, znajdujących się w tym budynku wraz z udziałem w gruncie) - dla potrzeb zbycia, 4/ wycena nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, stanowiącym własność Miasta Leszna, położonym w Lesznie przy ul. Nowy Rynek nr 4, na działce ewidencyjnej nr 162, ark.m. 47 o pow. 0,0439 ha, KW nr PO1L/00000941/8, (należy określić wartość gruntu i budynku oraz wartość 2 lokali mieszkalnych, znajdujących się w tym budynku wraz z udziałem w gruncie) - dla potrzeb zbycia, 5/ wycena nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, stanowiącym własność Miasta Leszna, położonym w Lesznie przy ul. Nowy Rynek nr 5, na działce ewidencyjnej nr 163, ark.m. 47 o pow. 0,0299 ha, KW nr PO1L/00000942/5, (należy określić wartość gruntu i budynku oraz wartość 4 lokali mieszkalnych, znajdujących się w tym budynku wraz z udziałem w gruncie) - dla potrzeb zbycia, 6/ wycena nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-usługowym, stanowiącym własność Miasta Leszna, położonym w Lesznie przy ul. Leszczyńskich nr 14, na działce ewidencyjnej nr 253, ark.m. 47 o pow. 0,0206 ha, KW nr PO1L/00000995/1, (należy określić wartość gruntu i budynku oraz wartość 2 lokali mieszkalnych i 1 lokalu użytkowego, znajdujących się w tym budynku wraz z udziałem w gruncie) - dla potrzeb zbycia, 7/ wycena nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-usługowym, stanowiącym własność Miasta Leszna, położonym w Lesznie przy ul. Rynek nr 21, na działce ewidencyjnej nr 85, ark.m. 47 o pow. 0,0141 ha, KW nr PO1L/00002885/1, (należy określić wartość gruntu i budynku oraz wartość 2 lokali mieszkalnych i 1 lokalu użytkowego, znajdujących się w tym budynku wraz z udziałem w gruncie) - dla potrzeb zbycia, 8/ wycena nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-usługowym, stanowiącym własność Miasta Leszna, położonym w Lesznie przy ul. Rynek nr 16, na działce ewidencyjnej nr 62, ark.m. 17 o pow. 0,0403 ha, KW nr PO1L/00002837/0, (należy określić wartość gruntu i budynku oraz wartość 5 lokali mieszkalnych i 2 lokali użytkowych, znajdujących się w tym budynku wraz z udziałem w gruncie) - dla potrzeb zbycia, 9/ wycena nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-usługowym, stanowiącym własność Miasta Leszna, położonym w Lesznie przy ul. Rynek nr 8, na działce ewidencyjnej nr 75, ark.m. 47 o pow. 0,0313 ha, KW nr PO1L/00000456/1, (należy określić wartość gruntu i budynku oraz wartość 3 lokali mieszkalnych i 3 lokali użytkowych, znajdujących się w tym budynku wraz z udziałem w gruncie) - dla potrzeb zbycia, 10/ wycena nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-usługowym, stanowiącym własność Miasta Leszna, położonym w Lesznie przy ul. Zakątek nr 2, na działce ewidencyjnej nr 41, ark.m. 17 o pow. 0,0342 ha, KW nr PO1L/00002974/2, (należy określić wartość gruntu i budynku oraz wartość 4 lokali mieszkalnych i 1 lokalu użytkowego, znajdujących się w tym budynku wraz z udziałem w gruncie) - dla potrzeb zbycia, 11/ wycena nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, stanowiącym własność Miasta Leszna, położonym w Lesznie przy ul. Bolesława Chrobrego nr 50, na działce ewidencyjnej nr 106/5, ark.m. 17 o pow. 0,0402 ha, KW nr PO1L/00022569/6, (należy określić wartość gruntu i budynku oraz wartość 5 lokali mieszkalnych, znajdujących się w tym budynku wraz z udziałem w gruncie) - dla potrzeb zbycia, 12/ wycena nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, stanowiącym własność Miasta Leszna, położonym w Lesznie przy ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego nr 8, na działce ewidencyjnej

nr 2, ark.m. 46 o pow. 0,0727 ha, KW nr PO1L/00035699/0 - dla potrzeb zbycia, 13/ wycena nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, stanowiącym własność Miasta Leszna, położonym w Lesznie przy ul. Królowej Jadwigi nr 31, na działce ewidencyjnej nr 3, ark.m. 46 o pow. 0,0380 ha, KW nr PO1L/00026193/7 - dla potrzeb zbycia, 14/ wycena części nieruchomości Skarbu Państwa, zabudowanej budynkiem garażowym i kotłowni gazowej, położonymi w Lesznie przy pl. Tadeusza Kościuszki nr 4, składającej się z działek ewidencyjnych nr 1/8, 1/9, 1/11, 6/10, 6/11, 6/19, 6/21, ark.m. 17 o łącznej pow. 0,1205 ha, KW nr PO1L/00033958/0 - dla potrzeb zbycia, 15/ wycena budynku i urządzeń węzła ciepłego, znajdujących się w tym budynku, usytuowanego na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Leszna, położonego w Lesznie przy ul. Niepodległości, na działce ewidencyjnej nr 14/95, ark.m. 43 o pow. 0,0132 ha, KW nr PO1L/00030593/2 - dla potrzeb ustalenia wartości inwentarzowej środka trwałego 16/ wycena nieruchomości zabudowanej położonej w Lesznie przy ul. 17 Stycznia i ul. Strzeleckiej, na której znajduje się stadion sportowy żużlowy, lekkoatletyczny, kręgielnia, basen, lodowisko oraz budynki: administracyjno-socjalny /czarny/, wieża sędziowska, zaplecza socjalno-magazynowego, kasy biletowe, wc, trafo, kręgielni, budynek /BRDA/, oznaczonej ewidencyjnie jako dz.nr 14/13, 15/14, 15/15, 15/16, 15/17, 15/18, 15/19, 15/20, ark.m. 95 o łącznej pow. 0,1197 ha, KW nr PO1L/00026893/4; dz.nr 6/2 ark.m. 88 o pow. 0,0041 ha, KW nr 24696; dz.nr 1/5, 1/7, 2/10, 14/13, 14/14, 14/15, 14/18, 14/20, 14/21 ark.m. 95; dz.nr 4, 5, 8/2, 9, 10/1, 10/2, 11/2, 11/3, 11/4, 11/5 ark.m. 88 o łącznej pow. 12,9232 ha, KW nr PO1L/00024697/6 - dla potrzeb aktualizacji opłaty z tytułu trwałego zarządu.

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 16.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w dniach: 30.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Ocena spełniania warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w rozdz. 8 SIWZ. Z

treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż warunki Wykonawca spełnił.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Ocena spełniania warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w rozdz. 8 SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż warunki Wykonawca spełnił.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Ocena spełniania warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w rozdz. 8 SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż warunki Wykonawca spełnił.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Ocena spełniania warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w rozdz. 8 SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż warunki Wykonawca spełnił.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Ocena spełniania warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w rozdz. 8 SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż warunki Wykonawca spełnił.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o

dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. Oświadczenie o realizacji zamówienia siłami własnymi albo wspólnie z innymi podmiotami w formie konsorcjum lub z udziałem podwykonawców. W przypadku realizacji zamówienia w formie konsorcjum lub z udziałem podwykonawców wówczas do oferty należy dołączyć dokumenty, o których mowa w rozdziale 12 ust. 2 i 3 SIWZ odpowiednio do złożonego oświadczenia. 2. Jeżeli Wykonawca będzie polegać na potencjale innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, wówczas Wykonawca zobowiązany jest do udowodnienia, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia poprzez złożenie pisemnego zobowiązania podmiotów udostępniających swoje zasoby do oddania Wykonawcy do dyspozycji tych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: nie

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków

zamówienia: <http://bip.leszno.pl/dokumenty/37>

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miasta Leszna, Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Al. Jana Pawła II 21, 64-100 Leszno, I piętro, pokój nr 16.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 21.02.2012 godzina 09:00, miejsce: Urząd Miasta Leszna, Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Al. Jana Pawła II 21, 64-100 Leszno, I piętro, pokój nr 16.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonym w Lesznie przy pl Jana Metziga nr 23.

- 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, stanowiącym własność Miasta Leszna, położonym w Lesznie przy pl Jana Metziga nr 23, na działce ewidencyjnej nr 273, ark.m. 47 o pow. 0,0168 ha, KW nr PO1L/00023015/5 (należy określić wartość gruntu i budynku oraz wartość 3 lokali mieszkalnych znajdujących się w tym budynku wraz z udziałem w gruncie) - dla potrzeb zbycia,.
- 2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.
- 3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 30.
- 4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonym w Lesznie przy ul. Średnia nr 10.

- 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, stanowiącym własność Miasta Leszna, położonym w Lesznie przy ul. Średnia nr 10, na działce ewidencyjnej nr 141, ark.m. 8 o pow. 0,0189 ha, KW nr PO1L/00001176/1 (należy określić wartość gruntu i budynku oraz wartość 3 lokali mieszkalnych znajdujących się w tym budynku wraz z udziałem w gruncie) - dla potrzeb zbycia,.
- 2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.
- 3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 30.
- 4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-usługowym, położonym w Lesznie przy ul. Zielona nr 8.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-usługowym, stanowiącym własność Miasta Leszna, położonym w Lesznie przy ul. Zielona nr 8, na działce ewidencyjnej nr 346/4, ark.m. 47 o pow. 0,0162 ha, LW nr 2378 (należy określić wartość gruntu i budynku oraz wartość 3 lokali mieszkalnych i 1 lokalu użytkowego, znajdujących się w tym budynku wraz z udziałem w gruncie) - dla potrzeb zbycia,.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 30.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonym w Lesznie przy ul. Nowy Rynek nr 4.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, stanowiącym własność Miasta Leszna, położonym w Lesznie przy ul. Nowy Rynek nr 4, na działce ewidencyjnej nr 162, ark.m. 47 o pow. 0,0439 ha, KW nr PO1L/00000941/8, (należy określić wartość gruntu i budynku oraz wartość 2 lokali mieszkalnych, znajdujących się w tym budynku wraz z udziałem w gruncie) - dla potrzeb zbycia,.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 30.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 5 NAZWA: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonym w Lesznie przy ul. Nowy Rynek nr 5.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, stanowiącym własność Miasta Leszna, położonym w Lesznie przy ul. Nowy Rynek nr 5, na działce ewidencyjnej nr 163, ark.m. 47 o pow. 0,0299 ha, KW nr PO1L/00000942/5, (należy określić wartość gruntu i budynku oraz wartość 4 lokali mieszkalnych, znajdujących się w tym budynku wraz z udziałem w gruncie) - dla potrzeb zbycia.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 30.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 6 NAZWA: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-usługowym, położonym w Lesznie przy ul. Leszczyńskich nr 14.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-usługowym, stanowiącym własność Miasta Leszna, położonym w Lesznie przy ul. Leszczyńskich nr 14, na działce ewidencyjnej nr 253, ark.m. 47 o pow. 0,0206 ha, KW nr PO1L/00000995/1, (należy określić wartość gruntu i budynku oraz wartość 2 lokali mieszkalnych i 1 lokalu użytkowego, znajdujących się w tym budynku wraz z udziałem w gruncie) - dla potrzeb zbycia.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 30.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 7 NAZWA: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-usługowym, położonym w Lesznie przy ul. Rynek nr 21.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-usługowym, stanowiącym własność Miasta Leszna, położonym w Lesznie przy ul. Rynek nr 21, na działce ewidencyjnej nr 85, ark.m. 47 o pow. 0,0141 ha, KW nr PO1L/00002885/1, (należy określić wartość gruntu i budynku oraz wartość 2 lokali mieszkalnych i 1 lokalu użytkowego, znajdujących się w tym budynku wraz z udziałem w gruncie) - dla potrzeb zbycia.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 30.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 8 NAZWA: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-usługowym, położonym w Lesznie przy ul. Rynek nr 16.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-usługowym, stanowiącym własność Miasta Leszna, położonym w Lesznie przy ul. Rynek nr 16, na działce ewidencyjnej nr 62, ark.m. 17 o pow. 0,0403 ha, KW nr PO1L/00002837/0, (należy określić wartość gruntu i budynku oraz wartość 5 lokali mieszkalnych i 2 lokali użytkowych, znajdujących się w tym budynku wraz z udziałem w gruncie) - dla potrzeb zbycia.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 30.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 9 NAZWA: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-usługowym, położonym w Lesznie przy ul. Rynek nr 8.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-usługowym, stanowiącym własność Miasta Leszna, położonym w Lesznie przy ul. Rynek nr 8, na działce ewidencyjnej nr 75, ark.m. 47 o pow. 0,0313 ha, KW nr PO1L/00000456/1, (należy określić wartość gruntu i budynku oraz wartość 3 lokali mieszkalnych i 3 lokali użytkowych, znajdujących się w tym budynku wraz z udziałem w gruncie) - dla potrzeb zbycia.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 30.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 10 NAZWA: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-usługowym, położonym w Lesznie przy ul. Zakątek nr 2.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-usługowym, stanowiącym własność Miasta Leszna, położonym w Lesznie przy ul. Zakątek nr 2, na działce ewidencyjnej nr 41, ark.m. 17 o pow. 0,0342 ha, KW nr PO1L/00002974/2, (należy określić wartość gruntu i budynku oraz wartość 4 lokali mieszkalnych i 1 lokalu użytkowego, znajdujących się w tym budynku wraz z udziałem w gruncie) - dla potrzeb zbycia.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 30.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 11 NAZWA: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonym w Lesznie przy ul. Bolesława Chrobrego nr 50.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, stanowiącym własność Miasta Leszna, położonym w Lesznie przy ul. Bolesława Chrobrego nr 50, na działce ewidencyjnej nr 106/5, ark.m. 17 o pow. 0,0402 ha, KW nr PO1L/00022569/6, (należy określić wartość gruntu i budynku oraz wartość 5 lokali mieszkalnych, znajdujących się w tym budynku wraz z udziałem w gruncie) - dla potrzeb zbycia.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 30.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 12 NAZWA: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonym w Lesznie przy ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego nr 8.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, stanowiącym własność Miasta Leszna, położonym w Lesznie przy ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego nr 8, na działce ewidencyjnej nr 2, ark.m. 46 o pow. 0,0727 ha, KW nr PO1L/00035699/0 - dla potrzeb zbycia.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 30.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 13 NAZWA: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonym w Lesznie przy ul. Królowej Jadwigi nr 31.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, stanowiącym własność Miasta Leszna, położonym w Lesznie przy ul. Królowej Jadwigi nr 31, na działce ewidencyjnej nr 3, ark.m. 46 o pow. 0,0380 ha, KW nr PO1L/00026193/7 - dla potrzeb zbycia.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 30.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 14 NAZWA: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość części nieruchomości, zabudowanej budynkiem garażowym i kotłowni gazowej, położonymi w Lesznie przy pl. Tadeusza Kościuszki nr 4.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość części nieruchomości Skarbu Państwa, zabudowanej budynkiem garażowym i kotłowni gazowej, położonymi w Lesznie przy pl. Tadeusza Kościuszki nr 4, składającej się z działek ewidencyjnych nr 1/8, 1/9, 1/11, 6/10, 6/11, 6/19, 6/21, ark.m. 17 o łącznej pow. 0,1205 ha, KW nr PO1L/00033958/0 - dla potrzeb zbycia.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 30.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 15 NAZWA: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość budynku i urządzeń węzła ciepłego, znajdujących się w tym budynku, położonego w Lesznie przy ul. Niepodległości.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość budynku i urządzeń węzła cieplnego, znajdujących się w tym budynku, usytuowanego na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Leszna, położonego w Lesznie przy ul. Niepodległości, na działce ewidencyjnej nr 14/95, ark.m. 43 o pow. 0,0132 ha, KW nr PO1L/00030593/2 - dla potrzeb ustalenia wartości inwentarzowej środka trwałego.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 30.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 16 NAZWA: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej, położonej w Lesznie przy ul. 17 Stycznia i ul. Strzeleckiej.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości zabudowanej, położonej w Lesznie przy ul. 17 Stycznia i ul. Strzeleckiej, na której znajduje się stadion sportowy żużlowy, lekkoatletyczny, kręgielnia, basen, lodowisko oraz budynki: administracyjno-socjalny (czarny), wieża sędziowska, zaplecza socjalno-magazynowego, kasy biletowe, wc, trafo, kręgielni, budynek /BRDA/, oznaczonej ewidencyjnie jako dz.nr 14/13, 15/14, 15/15, 15/16, 15/17, 15/18, 15/19, 15/20, ark.m. 95 o łącznej pow. 0,1197 ha, KW nr PO1L/00026893/4; dz.nr 6/2 ark.m. 88 o pow. 0,0041 ha, KW nr 24696; dz.nr 1/5, 1/7, 2/10, 14/13, 14/14, 14/15, 14/18, 14/20, 14/21 ark.m. 95; dz.nr 4, 5, 8/2, 9, 10/1, 10/2, 11/2, 11/3, 11/4, 11/5 ark.m. 88 o łącznej pow. 12,9232 ha, KW nr PO1L/00024697/6 - dla potrzeb aktualizacji opłaty z tytułu trwałego zarządu.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 30.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.