

1. Identyfikator podatkowy: nr PESEL ¹⁾ / NIP ²⁾
--

Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Miejskiej Leszna
Nr XIII/187/2011 z dnia 29.11.2011 r.

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI.

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 95, poz. 613 ze zmianami)	
Składający: Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe. Osoby fizyczne, jeżeli nieruchomość lub obiekt budowlany stanowi współwłasność lub znajduje się w posiadaniu osób fizycznych oraz osób prawnych, jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej lub spółek nieposiadających osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.	
Termin składania: Do dnia 31 stycznia na dany rok podatkowy, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu - w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku, lub odpowiednio skorygować w razie zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania w tym roku.	
Organ podatkowy: Prezydent Miasta Leszna.	

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI (SIEDZIBA ORGANU PODATKOWEGO)

3.

B. DANE DOTYCZĄCE PODMIOTU ZOBOWIĄZANEGO DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy podmiotu składającego deklarację, nie będącego osobą fizyczną ** - dotyczy podmiotu składającego deklarację, będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podmiotu składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna 4. spółka nie posiadająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny 8. współposiadacz zależny

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania, numer/y działek oraz arkusz/e mapy

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym jest prowadzona księga wieczysta lub zbiór dokumentów

8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze, drugie imię, data urodzenia**

9. Nazwa skrócona / imię ojca, imię matki**

10. Identyfikator REGON²⁾

11. Nr PESEL

12. PKD lub EKD²⁾

13. Identyfikatory działek ewidencyjnych / budynków / lokali

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

14. Kraj

15. Województwo

16. Powiat

17. Gmina

18. Ulica

19. Numer domu / Numer lokalu

20. Miejscowość

21. Kod pocztowy

22. Poczta

1) wypełnić w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług.

2) wypełnić w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu na podstawie ustawy o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

23. Przyczyny złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwą kratkę)
- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 1. deklaracja składana na dany rok | <input type="checkbox"/> 2. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego |
| <input type="checkbox"/> 3. zdarzenie mające wpływ na wysokość opodatkowania | <input type="checkbox"/> 4. wygaśnięcie obowiązku podatkowego |
| <input type="checkbox"/> 5. korekta deklaracji rocznej | <input type="checkbox"/> 6. inne przyczyny |

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr
------------------	------------------------	-------------------------	------------------------

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (z dokładnością do 1 m², a w przypadku powierzchni podanej w hektarach z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	24. m ²	25.	26.
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	27. ha	28.	29.
3. pozostałe grunty	30. m ²	31.	32.

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

1. mieszkalnych – ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	33. m ² m ² m ²	34.	35.
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	36. m ² m ² m ²	37.	38.
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	39. m ² m ² m ²	40.	41.
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	42. m ² m ² m ²	43.	44.
5. pozostałych w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	45. m ² m ² m ²	46.	47.
6. pozostałych o konstrukcji innej niż murowana w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	48. m ² m ² m ²	49.	50.

D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł

1. budowle (ich wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 w/w ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	51. zł	52. %	53.
--	-----------------	----------------	--------------

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku	54.
Suma kwot z części D kol. „kwota podatku w zł, gr”, w zaokrągleniu do pełnych złotych

