

UMOWA
o wykonanie zamówienia publicznego
udzielonego w trybie przetargu nieograniczonego.

W dniu w Lesznie pomiędzy Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Lesznie
w imieniu którego działają

.....
.....
mającym swą siedzibę w Lesznie przy ul. Strzeleckiej 7 zwanym dalej „Zamawiającym”

a
mającym swą siedzibę w
zwanym dalej „Wykonawcą” w imieniu którego działają:

.....
.....
w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym została
zawarta umowa o następującej treści :

§ 1

Zamawiający zleca Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie na „Dostawę oraz
instalację i uruchomienie urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk w hali sportowo-widowiskowej TRAPEZ w
Lesznie, przy ul. Zygmunta Starego 1”.

§ 2.

1. Szczegółowy zakres zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy określony jest w rozdziale 3
specyfikacji istotnych warunków zamówienia „Opis przedmiotu zamówienia” i w ofercie Wykonawcy.
2. Zakres zamówienia obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac i czynności
związanych z wymogami BHP, organizacją pracy, i realizacją umowy bez zakłóceń.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy do dnia 31 lipca 2008 r.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem realizacji przedmiotu umowy oraz że warunki
wykonywania prac są mu znane.

§ 4

1. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy
posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.
2. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
 - 1) przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie BHP,
 - 2) posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
 - 3) przeszkolenie stanowiskowe.
3. Wykonawca jest obowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak
kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu umowy.
4. Przedstawicielem Wykonawcy wyznaczonym do realizacji niniejszej umowy jest:

§ 5

Przedstawicielami Zamawiającego podczas realizacji niniejszej umowy są:

.....
.....
.....

§ 6.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należyłą starannością, zgodnie z
obowiązującymi przepisami, normami technicznymi i standardami, dokumentacją techniczną
instalowanych urządzeń, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, ofertą i postanowieniami umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać poleceń przedstawicieli Zamawiającego.

§ 7.

1. Od dnia przekazania Wykonawcy miejsca wykonania zamówienia, Wykonawca odpowiada za jego właściwe zabezpieczenie, szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim, organizację swojego zaplecza, utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich śmieci i pozostałości po zużytych materiałach. W przypadku zaniechania czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
2. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy, do czasu komisyjnego odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 8.

1. Wykonawca oświadcza, że cały zakres przedmiotu umowy wykona nakładem własnym.
2. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy osobom trzecim wymaga każdorazowo uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W przypadku wyrażenia zgody wymienionej w ust. 2, Zamawiający określi w niej zasady i warunki zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy zabezpieczające interes Zamawiającego.
4. Wykonawca odpowiada wobec zamawiającego za wszelkie działania lub zaniechania swoich podwykonawców jak za swoje działania lub zaniechania.

§ 9.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł. brutto
2. Kwota określona w ust.1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

§ 10.

1. Podstawą zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy będzie protokół odbioru końcowego zamówienia oraz faktura Wykonawcy wystawiona Zamawiającemu.
2. Płatność za fakturę zostanie dokonana przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie do 30 dni kalendarzowych licząc od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu.
3. Komisyjny odbiór końcowy przedmiotu umowy zostanie przeprowadzony przez zamawiającego z udziałem Wykonawcy, w terminie 14 dni od pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia realizacji przedmiotu umowy i gotowości do odbioru.

§ 11.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. W przypadku gdyby Wykonawca realizował przedmiot zamówienia bez należytej staranności, niezgodnie z normami, obowiązującymi przepisami, zasadami BHP, lub sprzecznie z umową, Zamawiający ma prawo:
 - 1) nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania prac,
 - 2) odstąpić od umowy,
 - 3) powierzyć poprawienie lub wykonanie prac objętych umową innym podmiotom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy,
 - 4) potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu poniesionej szkody.

§ 12.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - 1) zwłoki w należywym wykonaniu umowy w wysokości 1,0 % wartości umowy za każdy dzień zwłoki;
 - 2) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji, w wysokości 1,0 % wartości umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu wyznaczonego Wykonawcy terminu usunięcia wad;
 - 3) odstąpienia przez Wykonawcę od wykonania umowy w całości lub w części, z przyczyn, za które Zamawiający nie odpowiada, w wysokości 10 %, wartości umowy;
 - 4) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, w całości lub części, z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada, w szczególności w związku z nienależytym wykonywaniem przez Wykonawcę prac objętych niniejszą umową w wysokości 10 % wartości umowy.
2. Kary o których mowa w ust. 1 Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.
3. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
4. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
5. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 13.

1. Wykonawca udziela 3 – letniej rękojmi za wady i gwarancji jakości na wykonany przedmiot niniejszej umowy.
2. Bieg rękojmi i gwarancji jakości, o których mowa w ust. 1 liczony będzie od daty odbioru końcowego.
3. Wykonawca obowiązany jest bez dodatkowego wezwania dostarczyć Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego pełną dokumentację powykonawczą na zrealizowany przedmiot zamówienia.

§14.

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że wyroby dostarczone w ramach Umowy są wolne od wad fizycznych.
2. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne wyrobów.
3. Wykonawca wyda Zamawiającemu dokument gwarancyjny co do jakości wyrobów wystawiony przez siebie.
4. Zamawiający może żądać od Wykonawcy wymiany wyrobów na wolne od wad lub usunięcia wad w drodze naprawy wyrobów, w zależności od wyboru Zamawiającego, w terminie określonym w dokumencie gwarancyjnym, a Wykonawca zobowiązany jest dokonać tej naprawy na swój koszt w powyższym terminie.
5. Termin obowiązywania gwarancji wynosi 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego.
6. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie zamówienia w chwili dokonania odbioru przez Zamawiającego, jak i wszelkie inne wady fizyczne, powstałe z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji.
7. Jeśli Wykonawca, po wezwaniu przez Zamawiającego do wymiany wyrobu lub usunięcia wad, nie dopełni obowiązku wymiany wyrobów na wolne od wad lub usunięcia wad w drodze naprawy, w terminie określonym w gwarancji, Zamawiający jest uprawniony do usunięcia wad w drodze naprawy lub wymiany wyrobów na wolne od wad, na ryzyko i koszt Wykonawcy zachowując przy tym inne uprawnienia przysługujące mu na podstawie umowy, a w szczególności roszczenia z tytułu rękojmi za wady fizyczne.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie wady prawne wyrobów, w tym również za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych na znaki towarowe oraz praw z rejestracji na wzory użytkowe i przemysłowe, pozostające w związku z wprowadzeniem wyrobów do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

§ 15.

Wykonawca obowiązany jest do ubezpieczenia prac z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków .

§ 16.

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 7 % ceny przedstawionej w ofercie co stanowi kwotę: zł (słownie:).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w formie
3. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości będzie wynosiła 30 % wysokości zabezpieczenia o którym mowa w ust.1
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust.1 zostanie zwolnione w terminach i na zasadach określonych w art. 151 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 17.

Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy są:

- 1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia;
- 2) oferta Wykonawcy.

§ 18.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z

okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 19.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 20.

Sprawy sporne, wynikłe z realizacji niniejszej umowy, których strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będzie Sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.

§ 21.

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 22.

Umowę niniejszą sporządza się w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA