

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

PRZETARG NIEOGRANICZONY do 60.000 euro

1. Zamawiający:

**Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
ul. Strzelecka 7, 64 – 100 Leszno**

Telefon 065 520 56 40 ; Faks: 065 520 56 11
REGON: 001030598 NIP: 697-001-32-07

zwany dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

zaprasza do wzięcia udziału w przetargu nieograniczonym na:

**modernizacja sanitariatu usytuowanego w nasypie stadionu im. Alfreda Smoczyka
w Lesznie przy ul. 17-go Stycznia**

szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają przedmiary robót – **załącznik Nr 1, 2, 3** do niniejszej SIWZ.

Wszelkie informacje dotyczące niniejszego postępowania (zgodnie z art. 27 ustawy Prawo Zamówień Publicznych) będą zamieszczone na stronie Internetowej:

<http://www.bip.leszno.pl/> w dziale: **przetargi**

SIWZ można pobrać ze strony internetowej j.w. lub osobiście w siedzibie Zamawiającego.

Sposób porozumiewania się z oferentami wg n/w form:

- a) pisemna,
- b) elektroniczna - adresy mosir@interbit.pl i mosirleszno@neostrada.pl
- c) fax 065 520 56 11

2. Termin realizacji

Do dnia 20 kwietnia 2007 r.

3. Wymagania od oferentów

O zamówienie mogą ubiegać się dostawcy, którzy (zgodnie z art. 22.1 ustawy) spełniają następujące warunki:

- posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie artykułu 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz. 177)

Zamawiający wymaga od Oferenta oświadczenia, że **Oferent zobowiązuje się do udzielenia 3 letniej gwarancji.**

4. Oferta cała / częściowa; wadium

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych. Zamawiający nie wymaga od Oferentów wpłacenia wadium.

5. Informacje ogólne

Oferenci zobowiązani są przedstawić ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Przedstawienie propozycji lub rozwiązań wariantowych nie będzie brana pod uwagę i powoduje odrzucenie oferty.

Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty.

Oferta musi być napisana czytelnie, w języku polskim (wskazany maszynopis lub wydruk komputerowy). Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji oferenta określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej firmy oferenta. Wszystkie strony oferty, w kolejności wskazanej w formularzu ofertowym, powinny być spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwość dekompletacji zawartości oferty. **Każda strona oferty powinna być opatrzona kolejnym numerem i podpisana przez upoważnionego Oferenta w prawym dolnym rogu każdej strony.**

Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.

6. Wyjaśnienia dotyczące treści specyfikacji

Oferent może zwracać się do Zamawiającego (zgodnie z art. 38 ustawy – Prawo zamówień publicznych) o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych z SIWZ, przedmiotem zamówienia, sposobem przygotowania i złożenia oferty, kierując zapytania drogą jaką otrzymał specyfikację.

Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem przed terminem składania ofert pod warunkiem, że zapytanie zostanie skierowane na mniej niż 6 dni przed upływem terminu otwarcia ofert.

Odpowiedź zostanie przesłana również wszystkim wykonawcom, którym Zamawiający przekazał SIWZ bez wskazania źródła zapytania oraz zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego

W szczególnie uzasadnionych przypadkach, zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść SIWZ. O każdej ewentualnej zmianie Zamawiający powiadomi niezwłocznie każdego z uczestników postępowania i zamieści stosowną informację na swojej stronie internetowej. W przypadku, gdy zmiana powodować będzie konieczność modyfikacji oferty, Zamawiający przedłuży termin składania ofert.

W takim przypadku wszelkie prawa i zobowiązania Oferenta i Zamawiającego odnośnie wcześniej ustalonych terminów będą podlegały nowemu terminowi.

Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Oferentami są:

Leon Bielski i Genowefa Szpak – tel.: 065 520 56 40; fax 065 520 56 11

email: mosir@interbit.pl; mosirleszno@neoastrada.pl

7. Termin związania z ofertą

Termin związania ofertą upływa po 30 dniach od terminu składania ofert.

8. Sposób składania ofert

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu składania ofert.

Ofertę należy złożyć w:

**w pokoju nr 207 (II piętro) do dnia 31.01.2007 r. do godziny 9:00
w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji – 64 – 100 Leszno, ul. Strzelecka 7**

Na pisemny wniosek Oferent otrzyma potwierdzenie złożenia oferty z odnotowanym terminem jej złożenia (dzień, godzina) oraz numerem, jakim oznakowana została oferta.

Oferent powinien umieścić ofertę w dwóch zamkniętych kopertach.

Koperta zewnętrzna ma być zaadresowana według poniższego wzoru:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
ul. Strzelecka 7, 64 – 100 Leszno
OFERTA W PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA:
„modernizacja sanitariatu - stadion”

Koperta wewnętrzna poza oznakowaniem jak wyżej musi być opisana nazwą i adresem oferenta. Ofertę składaną do ZAMAWIAJĄCEGO za pośrednictwem Poczty Polskiej, przesyłki kurierskiej należy przesłać w zewnętrznej kopercie zaadresowanej w następujący sposób:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Lesznie
ul. Strzelecka 7, 64 – 100 Leszno
OFERTA W PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA:
„modernizacja sanitariatu - stadion”
Nie otwierać przed <31.01.2007 r.> GODZ. 10:00

Oferty, które wpłyną do ZAMAWIAJĄCEGO po wyznaczonym terminie składania ofert będą odsyłane bez otwierania.

9. Otwarcie ofert

Otwarcie ofert nastąpi dnia **31.01.2007 r. o godzinie 10:00** w siedzibie Zamawiającego w pokoju Nr 204, II piętro.

Oferenci mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert.

W przypadku nieobecności Oferenta przy otwieraniu ofert, zamawiający prześle Oferentowi protokół z sesji otwarcia oferty na pisemny wniosek Oferenta.

10. Zawartość ofert

Celem potwierdzenia spełnienia warunków stawianych Oferentom przez Zamawiającego oraz dla uznania formalnej poprawności oferta musi zawierać następujące dokumenty lub poświadczone za zgodność z oryginałem ich kserokopie lub odpisy (na podstawie art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19 poz. 177, z późniejszymi zmianami):

- oświadczenie o spełnieniu warunków określonych przepisami art. 22 ust. 1 i art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy o zamówieniach publicznych – **załącznik Nr 4**;
- aktualny wypis/odpis z rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji potwierdzające dopuszczenie do obrotu prawnego w zakresie objętym zamówieniem; odpis aktu założycielskiego spółki lub inny dokument właściwy dla oferenta (**ważny 6 miesięcy od daty wystawienia**);
- zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o braku zaległości podatkowych (**ważne 3 miesiące od daty wystawienia**);
- zaświadczenie z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne (**ważne 3 miesiące od daty wystawienia**);
- polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej;
- kosztorys ofertowy i formularz oferty z podpisanym oświadczeniem – **załącznik Nr 5**;
- zaświadczenie potwierdzające posiadanie niezbędnych kwalifikacji i doświadczenia; referencje minimum 3 szt. z ostatnich 3 lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie) odpowiadających swoim rodzajem i wartością dostawom lub usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że te dostawy lub usługi zostały wykonane należycie;

Dokumenty, o których mowa mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez dostawcę lub wykonawcę. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy przedstawiona przez dostawcę lub wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości, a zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób. Złożenie przez oferenta fałszywych lub stwierdzających nieprawdę dokumentów lub nierzetelnych oświadczeń mających istotne znaczenie dla prowadzącego postępowanie jest karalne.

Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:

1. jest sprzeczna z ustawą lub SIWZ
2. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji
3. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów

11. Ocena ofert

Jedynym kryterium wyboru oferty jest cena ofertowa.

Zamawiający przyzna realizację przedmiotowego zamówienia Wykonawcy, którego oferta będzie odpowiadać zasadom określonym w USTAWIE oraz niniejszej Specyfikacji i będzie miała najniższą cenę.

W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od oferenta pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki w treści oferty, zawiadamiając o tym niezwłocznie oferenta. Jeżeli oferent nie wyrazi zgody na poprawienie błędów oferta zostanie odrzucona jako błędna. Jeżeli poprawienie błędów zgodnie z powyższą procedurą spowoduje zmianę ceny ofertowej, ważna i wiążącą dla oferenta i zamawiającego będzie poprawiona cena.

12. Wybór najkorzystniejszej oferty

Zamawiający udzieli zamówienia Oferentowi, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru.

Zamawiający powiadomi o wynikach postępowania wszystkich oferentów.

13. Najważniejsze informacje dotyczące umowy

Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania z ofertą.

Wybranemu oferentowi Zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy standardowej.

Propozycję umowy zawarto w **załączniku Nr 6**.

14. Warunki unieważnienia postępowania

Zamawiający unieważni przetarg zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt 1, 4, 6 i 7, jeżeli zaistnieje jedna z poniższych okoliczności:

- a) nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu,
- b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na finansowanie zamówienia,
- c) przedmiot zamówienia został określony w sposób niezgodny z zasadami określonymi w ustawie
- d) postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.

15. Zawarcie umowy

Zamawiający zawiera umowę, której propozycję stanowi załącznik Nr 6 do SIWZ.

16. Protesty i odwołania

Do niniejszego postępowania ma zastosowanie procedura dot. środków ochrony prawnej (ustawy Prawo zamówień publicznych (zgodnie z art. 180 do 184)).

Załączniki:

Załącznik Nr 1	- przedmiar robót – roboty budowlane
Załącznik Nr 2	- przedmiar robót – roboty sanitarne
Załącznik Nr 3	- przedmiar robót – roboty elektryczne
Załącznik Nr 4	- oświadczenie (art. 22 i 24)
Załącznik Nr 5	- formularz oferty
Załącznik nr 6	- propozycja umowy

Koniec specyfikacji razem 6 stron.

ZATWIERDZAM:

DYREKTOR

inż. Leon Bielski

OŚWIADCZENIE
(zgodnie z art. 22 ust. 1 i art. 24 ust. 1 i 2)

Składając ofertę w przetargu na: **modernizację sanitariatu usytuowanego w nasypie stadionu im. Alfreda Smoczyka w Lesznie przy ul. 17-go Stycznia**

oświadczamy, że:

1. Posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie artykułu 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz. 177).

....., dnia

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela Oferenta)

O F E R T A

Na wykonanie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie p.n. „**Modernizacja sanitariatu usytuowanego w nasypie stadionu im. Alfreda Smoczyka w Lesznie przy ul. 17-go Stycznia**”.

- I. DANE WYKONAWCY
1. Nazwa
 2. Adres
 3. Osoby reprezentujące:
 - a) stanowisko
 - b) stanowisko
 4. Wytypowana osoba na kierownika budowy:
adres zamieszkania

 5. Konto bankowe:
 6. Numer ewidencji podatkowej NIP
- II. OFERTA
1. Niniejszym składamy ofertę na wykonanie zadania p.n. „**Modernizacja sanitariatu usytuowanego w nasypie stadionu im. Alfreda Smoczyka w Lesznie przy ul. 17-go Stycznia**”.
 Cały zakres zamówienia publicznego oferujemy się wykonać za kwotę:
zł netto, słownie:.....
 plus zł podatku VAT, co daje łącznie kwotę
 zł brutto, słownie:

 2. Zobowiązujemy się wykonać zamówienie w terminie **do 20 kwietnia 2007 r.**
 3. Zobowiązujemy się do udzielenia Zamawiającemu pisemnej gwarancji z tytułu wad fizycznych przedmiotu zamówienia. Okres gwarancji wynosi 3 lata.
 Okres gwarancji liczony będzie od daty odbioru robót.
 4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od terminu składania ofert.
 5. Oświadczamy, że w przypadku wygrania przetargu zobowiązujemy się do podpisania z Zamawiającym umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wzorze załączonej umowy oraz niniejszej ofercie.
 6. Przedkładamy następujące załączniki:
 - oświadczenia i dokumenty wymagane w SIWZ

.....dnia,2007 r.

.....
 (podpis i pieczęć osoby upoważnionej
 do reprezentowania wykonawcy)

Umowa Nr z dnia 2007 r.

pomiędzy
.....
z siedzibą w
przy ul.
posiadającym NIP:
zwanym dalej Wykonawcą
reprezentowanym przez:

a

Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji, ul. Strzelecka 7, 64 – 100 Leszno,
posiadającym NIP: 697-001-32-07
zwanym dalej Zamawiającym
reprezentowanym przez: dyrektora – Leona Bielskiego, główną księgową – Genowefę Szpak.

§ 1 Przedmiot umowy

1. W wyniku zakończonego przetargu nieograniczonego, przedmiotem umowy jest modernizacja sanitariatu usytuowanego w nasypie stadionu im. Alfreda Smoczyka w Lesznie przy ul. 17-go Stycznia, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy z dnia na kwotę netto plus podatek VAT % t.j. - brutto
(słownie złotych:))
2. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wszystkich wymagań wykonania umowy wymienionych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia z dnia 09.01.2007 r. szczególnie zawartych w załącznikach Nr 1, 2 i 3 do Specyfikacji.

§ 2 Miejsce prowadzenia umowy

1. Umowa będzie realizowana w siedzibie Zamawiającego.

§ 3 Termin i Gwarancja

1. Strony ustalają termin realizacji umowy **do dnia 20.04.2007 r.**
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu **3 lata gwarancji.**

§ 4 Płatności

1. Należność będzie uregulowana przez Zamawiającego w ciągu 30 dni od daty faktury wystawionej przez Wykonawcę po zakończeniu i odbiorze prac.

§ 5 Zobowiązania wykonawcy

1. Zobowiązania Wykonawcy:
 - Wykonawca zapewnia wszystkie materiały i urządzenia niezbędne do wykonania usługi
 - Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe powstałe z jego winy podczas wykonywania usługi,
 - Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w oddaniu określonego w umowie zakresu prac w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.

§ 6
Przedstawicielstwo stron

1. Przedstawicielem Wykonawcy w odniesieniu do prac objętych przedmiotem umowy jest
2. Przedstawicielem Zamawiającego do odbioru wykonywanych prac są inspektorzy nadzoru –
Pan Jerzy Gryga – **roboty budowlane**
Pan Zbigniew Włodarczyk – **roboty sanitarne**
Pan Jerzy Woźniak – **roboty elektryczne.**
3. Zamawiający ma prawo kontrolować przebieg wykonania przedmiotu umowy. Stwierdzone usterki i wady muszą być niezwłocznie przez Wykonawcę usuwane.

§ 7
Zobowiązania Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest do bieżącej współpracy z Wykonawcą w celu sprawnej realizacji umowy.
2. Zamawiający udostępni Wykonawcy wydzielone pomieszczenie związane z magazynowaniem materiałów i sprzętu niezbędnych do wykonywania umowy.
3. W przypadku opóźnienia płatności Wykonawca może obciążyć Zamawiającego odsetkami ustawowymi za każdy dzień zwłoki.

§ 8
Klauzula prawna

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Ustawy o zamówieniach publicznych.
2. Ewentualne spory wynikłe z wykonania umowy poddane będą rozstrzygnięciu przez właściwy Sąd Powszechny dla Zamawiającego.

§ 9
Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany, uzupełnienia i sprostowania niniejszej Umowy by stały się ważne wymagają formy pisemnej w postaci aneksu.
2. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

