

WYKAZ

**Załącznik Nr 1**  
**Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 236 / 2015**  
**z dnia 26 maja 2015 roku**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	<b>Dz. nr 18/19</b>  <b>Ark. m. 31</b>  <b>KW nr PO1L/00023041/6</b>	<b>615 m<sup>2</sup></b>	<b>ul. aleja 21 Października</b>  Nieruchomość gruntowa niezabudowana, narożna, porośnięta trawą oraz samosiejkami drzew i krzewów, wymagająca uporządkowania, niwelacji terenu.  Usunięcie drzew i krzewów z terenu nieruchomości jest możliwe po uzyskaniu zezwolenia Prezydenta Miasta Leszna, zgodnie z <i>Ustawą o ochronie przyrody</i> .  Przez nieruchomość przebiega sieć energetyczny eW.  Na rzecz właściciela sieci ustanowiona zostanie nieodpłatna służebność przesyłu.	Przeznaczenie nieruchomości ustalone jest w Uchwale Nr XXXIII/485/2013 Rady Miejskiej Leszna z dnia 19.12.2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie w rejonie ul. E. Estkowskiego, Kameruńskiej, al. 21 Października, Kąkolewskiej i Al. Konstytucji 3 Maja w Lesznie.  Nieruchomość położona jest w jednostce oznaczonej na rysunku planu symbolem <b>74MN</b> , <b>stanowiącej teren zabudowy mieszkaniowej szeregowej.</b>	Zakończenie zabudowy za którą uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym winno nastąpić <b>w ciągu 4 lat.</b>  Miasto Leszno zastrzega sobie prawo odkupu w ciągu 5 lat od dnia zawarcia aktu notarialnego w przypadku braku zabudowy nieruchomości.	Przetarg ustny nieograniczony.  Sprzedaż na własność.	Cena wywoławcza nieruchomości netto:  <b>89.000,00 zł</b>	Wadium w wysokości: <b>17.000,00 zł</b> należy wpłacić najpóźniej na 4 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.  Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.  Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT 23%, podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_28.05.2015r.\_\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń \_\_\_\_\_

WYKAZ

**Załącznik Nr 1**  
**Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 236 / 2015**  
**z dnia 26 maja 2015 roku**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	<b>Dz. nr 18/20</b>  <b>Ark. m. 31</b>  <b>KW nr PO1L/00023041/6</b>	<b>476 m<sup>2</sup></b>	<b>ul. aleja 21 Października</b>  Nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta trawą oraz samosiejkami drzew i krzewów, wymagająca uporządkowania, niwelacji terenu .  Usunięcie drzew i krzewów z terenu nieruchomości jest możliwe po uzyskaniu zezwolenia Prezydenta Miasta Leszna, zgodnie z <i>Ustawą o ochronie przyrody</i> .  Przez nieruchomość przebiega sieć energetyczny eW.  Na rzecz właściciela sieci ustanowiona zostanie nieodpłatna służebność przesyłu.	Przeznaczenie nieruchomości ustalone jest w Uchwale Nr XXXIII/485/2013 Rady Miejskiej Leszna z dnia 19.12.2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie w rejonie ul. E. Estkowskiego, Kameruńskiej, al. 21 Października, Kąkolewskiej i Al. Konstytucji 3 Maja w Lesznie.  Nieruchomość położona jest w jednostce oznaczonej na rysunku planu symbolem <b>74MN</b> , <b>stanowiącej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej.</b>	Zakończenie zabudowy za którą uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym winno nastąpić <b>w ciągu 4 lat.</b>  Miasto Leszno zastrzega sobie prawo odkupu w ciągu 5 lat od dnia zawarcia aktu notarialnego w przypadku braku zabudowy nieruchomości.	Przetarg ustny nieograniczony.  Sprzedaż na własność.	Cena wywoławcza nieruchomości netto:  <b>69.000,00 zł</b>	Wadium w wysokości: <b>13.800,00 zł</b> należy wpłacić najpóźniej na 4 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.  Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.  Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT 23%, podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_28.05.2015r.\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń \_\_\_\_\_

WYKAZ

**Załącznik Nr 1**  
**Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 236 / 2015**  
**z dnia 26 maja 2015 roku**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	<b>Dz. nr 18/21</b>  <b>Ark. m. 31</b>  <b>KW nr PO1L/00023041/6</b>	<b>470 m<sup>2</sup></b>	<b>ul. aleja 21 Października</b>  Nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta trawą oraz samosiejkami drzew i krzewów.  Usunięcie drzew i krzewów z terenu nieruchomości jest możliwe po uzyskaniu zezwolenia Prezydenta Miasta Leszna, zgodnie z <i>Ustawą o ochronie przyrody</i> .  Przez nieruchomość przebiega sieć energetyczny eW.  Na rzecz właściciela sieci ustanowiona zostanie nieodpłatna służebność przesyłu.	Przeznaczenie nieruchomości ustalone jest w Uchwale Nr XXXIII/485/2013 Rady Miejskiej Leszna z dnia 19.12.2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. E. Estkowskiego, Kameruńskiej, al. 21 Października, Kąkolewskiej i Al. Konstytucji 3 Maja w Lesznie.  Nieruchomość położona jest w jednostce oznaczonej na rysunku planu symbolem <b>74MN</b> , <b>stanowiącej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej</b> .	Zakończenie zabudowy za którą uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym winno nastąpić <b>w ciągu 4 lat</b> .  Miasto Leszno zastrzega sobie prawo odkupu w ciągu 5 lat od dnia zawarcia aktu notarialnego w przypadku braku zabudowy nieruchomości.	Przetarg ustny nieograniczony.  Sprzedaż na własność.	Cena wywoławcza nieruchomości netto:  <b>68.100,00 zł</b>	Wadium w wysokości: <b>13.600,00 zł</b> należy wpłacić najpóźniej na 4 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.  Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.  Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT 23%, podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_28.05.2015r.\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń \_\_\_\_\_

WYKAZ

**Załącznik Nr 1**  
**Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 236 / 2015**  
**z dnia 26 maja 2015 roku**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	<b>Dz. nr 18/22</b>  <b>Ark. m. 31</b>  <b>KW nr PO1L/00023041/6</b>	<b>463 m<sup>2</sup></b>	<b>ul. aleja 21 Października</b>  Nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta trawą oraz samosiejkami drzew i krzewów.  Usunięcie drzew i krzewów z terenu nieruchomości jest możliwe po uzyskaniu zezwolenia Prezydenta Miasta Leszna, zgodnie z <i>Ustawą o ochronie przyrody</i> .  Przez nieruchomość przebiega sieć energetyczny eW.  Na rzecz właściciela sieci ustanowiona zostanie nieodpłatna służebność przesyłu.	Przeznaczenie nieruchomości ustalone jest w Uchwale Nr XXXIII/485/2013 Rady Miejskiej Leszna z dnia 19.12.2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. E. Estkowskiego, Kameruńskiej, al. 21 Października, Kąkolewskiej i Al. Konstytucji 3 Maja w Lesznie.  Nieruchomość położona jest w jednostce oznaczonej na rysunku planu symbolem <b>74MN</b> , <b>stanowiącej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej</b> .	Zakończenie zabudowy za którą uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym winno nastąpić <b>w ciągu 4 lat</b> .  Miasto Leszno zastrzega sobie prawo odkupu w ciągu 5 lat od dnia zawarcia aktu notarialnego w przypadku braku zabudowy nieruchomości.	Przetarg ustny nieograniczony.  Sprzedaż na własność.	Cena wywoławcza nieruchomości netto:  <b>67.100,00 zł</b>	Wadium w wysokości: <b>13.400,00 zł</b> należy wpłacić najpóźniej na 4 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.  Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.  Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT 23%, podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_28.05.2015r.\_\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń \_\_\_\_\_

WYKAZ

**Załącznik Nr 1**  
**Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 236 / 2015**  
**z dnia 26 maja 2015 roku**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	<b>Dz. nr 18/23</b>  <b>Ark. m. 31</b>  <b>KW nr PO1L/00023041/6</b>	<b>457 m<sup>2</sup></b>	<b>ul. aleja 21 Października</b>  Nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta trawą oraz samosiejkami drzew i krzewów.  Usunięcie drzew i krzewów z terenu nieruchomości jest możliwe po uzyskaniu zezwolenia Prezydenta Miasta Leszna, zgodnie z <i>Ustawą o ochronie przyrody</i> .  Przez nieruchomość przebiega sieć energetyczny eW.  Na rzecz właściciela sieci ustanowiona zostanie nieodpłatna służebność przesyłu.	Przeznaczenie nieruchomości ustalone jest w Uchwale Nr XXXIII/485/2013 Rady Miejskiej Leszna z dnia 19.12.2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. E. Estkowskiego, Kameruńskiej, al. 21 Października, Kąkolewskiej i Al. Konstytucji 3 Maja w Lesznie.  Nieruchomość położona jest w jednostce oznaczonej na rysunku planu symbolem <b>74MN, stanowiącej teren zabudowy mieszkaniowej szeregowej.</b>	Zakończenie zabudowy za którą uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym winno nastąpić <b>w ciągu 4 lat.</b>  Miasto Leszno zastrzega sobie prawo odkupu w ciągu 5 lat od dnia zawarcia aktu notarialnego w przypadku braku zabudowy nieruchomości.	Przetarg ustny nieograniczony.  Sprzedaż na własność.	Cena wywoławcza nieruchomości netto:  <b>66.300,00 zł</b>	Wadium w wysokości: <b>13.200,00 zł</b> należy wpłacić najpóźniej na 4 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.  Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.  Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT 23%, podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_28.05.2015r.\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń \_\_\_\_\_

WYKAZ

**Załącznik Nr 1**  
**Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 236 / 2015**  
**z dnia 26 maja 2015 roku**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	<b>Dz. nr 18/24</b>  <b>Ark. m. 31</b>  <b>KW nr PO1L/00023041/6</b>	<b>450 m<sup>2</sup></b>	<b>ul. aleja 21 Października</b>  Nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta trawą oraz samosiejkami drzew i krzewów.  Usunięcie drzew i krzewów z terenu nieruchomości jest możliwe po uzyskaniu zezwolenia Prezydenta Miasta Leszna, zgodnie z <i>Ustawą o ochronie przyrody</i> .  Przez nieruchomość przebiega sieć energetyczny eW.  Na rzecz właściciela sieci ustanowiona zostanie nieodpłatna służebność przesyłu.	Przeznaczenie nieruchomości ustalone jest w Uchwale Nr XXXIII/485/2013 Rady Miejskiej Leszna z dnia 19.12.2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie w rejonie ul. E. Estkowskiego, Kameruńskiej, al. 21 Października, Kąkolewskiej i Al. Konstytucji 3 Maja w Lesznie.  Nieruchomość położona jest w jednostce oznaczonej na rysunku planu symbolem <b>74MN</b> , <b>stanowiącej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej.</b>	Zakończenie zabudowy za którą uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym winno nastąpić <b>w ciągu 4 lat.</b>  Miasto Leszno zastrzega sobie prawo odkupu w ciągu 5 lat od dnia zawarcia aktu notarialnego w przypadku braku zabudowy nieruchomości.	Przetarg ustny nieograniczony.  Sprzedaż na własność.	Cena wywoławcza nieruchomości netto:  <b>65.300,00 zł</b>	Wadium w wysokości: <b>13.000,00 zł</b> należy wpłacić najpóźniej na 4 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.  Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.  Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT 23%, podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_28.05.2015r.\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń \_\_\_\_\_

WYKAZ

**Załącznik Nr 1**  
**Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 236 / 2015**  
**z dnia 26 maja 2015 roku**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	<b>Dz. nr 18/25</b>  <b>Ark. m. 31</b>  <b>KW nr PO1L/00023041/6</b>	<b>443 m<sup>2</sup></b>	<b>ul. aleja 21 Października</b>  Nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta trawą oraz samosiejkami drzew i krzewów.  Usunięcie drzew i krzewów z terenu nieruchomości jest możliwe po uzyskaniu zezwolenia Prezydenta Miasta Leszna, zgodnie z <i>Ustawą o ochronie przyrody</i> .  Przez nieruchomość przebiega sieć energetyczny eW.  Na rzecz właściciela sieci ustanowiona zostanie nieodpłatna służebność przesyłu.	Przeznaczenie nieruchomości ustalone jest w Uchwale Nr XXXIII/485/2013 Rady Miejskiej Leszna z dnia 19.12.2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. E. Estkowskiego, Kameruńskiej, al. 21 Października, Kąkolewskiej i Al. Konstytucji 3 Maja w Lesznie.  Nieruchomość położona jest w jednostce oznaczonej na rysunku planu symbolem <b>74MN, stanowiącej teren zabudowy mieszkaniowej szeregowej.</b>	Zakończenie zabudowy za którą uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym winno nastąpić <b>w ciągu 4 lat.</b>  Miasto Leszno zastrzega sobie prawo odkupu w ciągu 5 lat od dnia zawarcia aktu notarialnego w przypadku braku zabudowy nieruchomości.	Przetarg ustny nieograniczony.  Sprzedaż na własność.	Cena wywoławcza nieruchomości netto:  <b>64.300,00 zł</b>	Wadium w wysokości: <b>12.800,00 zł</b> należy wpłacić najpóźniej na 4 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.  Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.  Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT 23%, podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_28.05.2015r.\_\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń \_\_\_\_\_

WYKAZ

**Załącznik Nr 1**  
**Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 236 / 2015**  
**z dnia 26 maja 2015 roku**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	<b>Dz. nr 18/26</b>  <b>Ark. m. 31</b>  <b>KW nr PO1L/00023041/6</b>	<b>436 m<sup>2</sup></b>	<b>ul. aleja 21 Października</b>  Nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta trawą oraz samosiejkami drzew i krzewów.  Usunięcie drzew i krzewów z terenu nieruchomości jest możliwe po uzyskaniu zezwolenia Prezydenta Miasta Leszna, zgodnie z <i>Ustawą o ochronie przyrody</i> .  Przez nieruchomość przebiega sieć energetyczny eW.  Na rzecz właściciela sieci ustanowiona zostanie nieodpłatna służebność przesyłu.	Przeznaczenie nieruchomości ustalone jest w Uchwale Nr XXXIII/485/2013 Rady Miejskiej Leszna z dnia 19.12.2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. E. Estkowskiego, Kameruńskiej, al. 21 Października, Kąkolewskiej i Al. Konstytucji 3 Maja w Lesznie.  Nieruchomość położona jest w jednostce oznaczonej na rysunku planu symbolem <b>74MN, stanowiącej teren zabudowy mieszkaniowej szeregowej.</b>	Zakończenie zabudowy za którą uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym winno nastąpić <b>w ciągu 4 lat.</b>  Miasto Leszno zastrzega sobie prawo odkupu w ciągu 5 lat od dnia zawarcia aktu notarialnego w przypadku braku zabudowy nieruchomości.	Przetarg ustny nieograniczony.  Sprzedaż na własność.	Cena wywoławcza nieruchomości netto:  <b>63.300,00 zł</b>	Wadium w wysokości: <b>12.600,00 zł</b> należy wpłacić najpóźniej na 4 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.  Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.  Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT 23%, podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_28.05.2015r.\_\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń \_\_\_\_\_



WYKAZ

**Załącznik Nr 1**  
**Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 236 / 2015**  
**z dnia 26 maja 2015 roku**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	<b>Dz. nr 18/27</b>  <b>Ark. m. 31</b>  <b>KW nr PO1L/00023041/6</b>	<b>429 m<sup>2</sup></b>	<b>ul. aleja 21 Października</b>  Nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta trawą oraz samosiejkami drzew i krzewów.  Usunięcie drzew i krzewów z terenu nieruchomości jest możliwe po uzyskaniu zezwolenia Prezydenta Miasta Leszna, zgodnie z <i>Ustawą o ochronie przyrody</i> .  Przez nieruchomość przebiega sieć energetyczny eW.  Na rzecz właściciela sieci ustanowiona zostanie nieodpłatna służebność przesyłu.	Przeznaczenie nieruchomości ustalone jest w Uchwale Nr XXXIII/485/2013 Rady Miejskiej Leszna z dnia 19.12.2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. E. Estkowskiego, Kameruńskiej, al. 21 Października, Kąkolewskiej i Al. Konstytucji 3 Maja w Lesznie.  Nieruchomość położona jest w jednostce oznaczonej na rysunku planu symbolem <b>74MN</b> , <b>stanowiącej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej.</b>	Zakończenie zabudowy za którą uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym winno nastąpić <b>w ciągu 4 lat.</b>  Miasto Leszno zastrzega sobie prawo odkupu w ciągu 5 lat od dnia zawarcia aktu notarialnego w przypadku braku zabudowy nieruchomości.	Przetarg ustny nieograniczony.  Sprzedaż na własność.	Cena wywoławcza nieruchomości netto:  <b>62.300,00 zł</b>	Wadium w wysokości: <b>12.400,00 zł</b> należy wpłacić najpóźniej na 4 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.  Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.  Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT 23%, podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_28.05.2015r.\_\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń \_\_\_\_\_

WYKAZ

**Załącznik Nr 1**  
**Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 236 / 2015**  
**z dnia 26 maja 2015 roku**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	<b>Dz. nr 18/28</b>  <b>Ark. m. 31</b>  <b>KW nr PO1L/00023041/6</b>	<b>423 m<sup>2</sup></b>	<b>ul. aleja 21 Października</b>  Nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta trawą oraz samosiejkami drzew i krzewów.  Usunięcie drzew i krzewów z terenu nieruchomości jest możliwe po uzyskaniu zezwolenia Prezydenta Miasta Leszna, zgodnie z <i>Ustawą o ochronie przyrody</i> .  Przez nieruchomość przebiega sieć energetyczny eW.  Na rzecz właściciela sieci ustanowiona zostanie nieodpłatna służebność przesyłu.	Przeznaczenie nieruchomości ustalone jest w Uchwale Nr XXXIII/485/2013 Rady Miejskiej Leszna z dnia 19.12.2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. E. Estkowskiego, Kameruńskiej, al. 21 Października, Kąkolewskiej i Al. Konstytucji 3 Maja w Lesznie.  Nieruchomość położona jest w jednostce oznaczonej na rysunku planu symbolem <b>74MN</b> , <b>stanowiącej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej</b> .	Zakończenie zabudowy za którą uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym winno nastąpić <b>w ciągu 4 lat</b> .  Miasto Leszno zastrzega sobie prawo odkupu w ciągu 5 lat od dnia zawarcia aktu notarialnego w przypadku braku zabudowy nieruchomości.	Przetarg ustny nieograniczony.  Sprzedaż na własność.	Cena wywoławcza nieruchomości netto:  <b>61.400,00 zł</b>	Wadium w wysokości: <b>12.200,00 zł</b> należy wpłacić najpóźniej na 4 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.  Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.  Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT 23%, podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_28.05.2015r.\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń \_\_\_\_\_

WYKAZ

**Załącznik Nr 1**  
**Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 236 / 2015**  
**z dnia 26 maja 2015 roku**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	<b>Dz. nr 18/29</b>  <b>Ark. m. 31</b>  <b>KW nr PO1L/00023041/6</b>	<b>661m<sup>2</sup></b>	<b>ul. aleja 21 Października</b>  Nieruchomość gruntowa niezabudowana, narożna, porośnięta trawą oraz samosiejkami drzew i krzewów.  Usunięcie drzew i krzewów z terenu nieruchomości jest możliwe po uzyskaniu zezwolenia Prezydenta Miasta Leszna, zgodnie z <i>Ustawą o ochronie przyrody</i> .  Przez nieruchomość przebiega sieć energetyczny eW.  Na rzecz właściciela sieci ustanowiona zostanie nieodpłatna służebność przesyłu.	Przeznaczenie nieruchomości ustalone jest w Uchwale Nr XXXIII/485/2013 Rady Miejskiej Leszna z dnia 19.12.2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie w rejonie ul. E. Estkowskiego, Kameruńskiej, al. 21 Października, Kąkolewskiej i Al. Konstytucji 3 Maja w Lesznie.  Nieruchomość położona jest w jednostce oznaczonej na rysunku planu symbolem <b>74MN</b> , <b>stanowiącej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej.</b>	Zakończenie zabudowy za którą uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym winno nastąpić <b>w ciągu 4 lat.</b>  Miasto Leszno zastrzega sobie prawo odkupu w ciągu 5 lat od dnia zawarcia aktu notarialnego w przypadku braku zabudowy nieruchomości.	Przetarg ustny nieograniczony.  Sprzedaż na własność.	Cena wywoławcza nieruchomości netto:  <b>95.400,00 zł</b>	Wadium w wysokości: <b>19.000,00 zł</b> należy wpłacić najpóźniej na 4 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.  Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.  Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT 23%, podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_28.05.2015r.\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń \_\_\_\_\_